

Gemeinde Wustermark

Der Bürgermeister



Bei der **Gemeinde Wustermark** ist eine unbefristete Vollzeitstelle

Sachgebietsleitung (m/w/d) Gemeindeentwicklung und Stadtplanung

zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu besetzen.

Die attraktive und stark wachsende Gemeinde Wustermark, mit ihren derzeit rund 10.000 Einwohnern, liegt in Mitten des wunderschönen Havellandes und ist durch direkte Bahnverbindungen mit Berlin und Potsdam als auch mit dem Pkw über den Berliner Autobahnring und die B 5 hervorragend erreichbar.

Begünstigt durch die gute Lage, die besondere Siedlungsstruktur und die attraktive Umgebung entstehen im Gemeindegebiet derzeit an zahlreichen Stellen Entwicklungsvorhaben, die auch auf Landes- und Bundesebene starke Wahrnehmung erfahren. Hierzu zählen unter anderem:

- der Bahn Technologie Campus Havelland,
- die Weiterentwicklung von Karls Erlebnis Dorf einschließlich eines großzügigen Ferien-Ressorts
- oder auch die Revitalisierung des historischen Olympischen Dorfs von 1936 zu einem neuen nutzungsgemischten Wohn- und Gewerbequartier.

Im Rahmen der hier ausgeschriebenen Stelle ergeben sich große Möglichkeiten diese besonderen Vorhaben mitzugestalten und sich gleichzeitig für eine ausgewogene und gemeinwohlorientierte Gemeindeentwicklung einzusetzen.

Die Verwaltung der Gemeinde Wustermark steht mit ihrem bürgerorientierten Wirken insbesondere für ein modernes, familienfreundliches und zukunftsorientiertes Arbeitsumfeld.

Bewerben Sie sich und werden Sie Teil eines jungen und engagierten Teams.

Ihre Aufgaben sind insbesondere:

- Leitung des Sachgebietes Gemeindeentwicklung und Planung mit derzeit 3 Mitarbeitern
- Klärung von Grundsatzfragen mit besonderer sachgebietspezifischer, rechtlicher oder politischer Bedeutung
- Aufstellung und Durchführung von Bauleitplanverfahren
- Ausarbeitung von städtebaulichen Entwicklungskonzepten
- Auskünfte an Bauherr*innen und Architekt*innen auf Grundlage des Bauplanungsrechts
- Städtebauliche Verträge/ Erschließungsverträge
- Haushaltsplanung und Budgetverantwortung
- Gremienarbeit einschließlich Erstellung von Vorlagen und deren Präsentation

Eine Änderung der Aufgabengebiete sowie die Übertragung gleich- oder höherwertiger Tätigkeiten bleiben vorbehalten.

Ihr Profil:

- ein abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium im Bereich Stadtplanung/ Raumplanung/ Geographie/ Architektur mit dem Schwerpunkt Städtebau oder ein vergleichbarer Abschluss
- weitreichende Kenntnisse auf den Gebieten des Planungs- und Bauordnungsrechts
- sie sind teamfähig, ein Organisationstalent, Arbeiten eigenständig und gewissenhaft, sind engagiert und belastbar sowie entscheidungsstark
- Sie verfügen über die obligatorischen EDV Kenntnisse und sind bereit, sich in neue Systeme einzuarbeiten
- Bereitschaft zur Dienstausbildung auch außerhalb der üblichen Arbeitszeiten
- Erfahrung im Umgang mit den gängigen GIS-/ CAD-Programmen ist wünschenswert
- mehrjährige Berufserfahrung in einer Kommunalverwaltung ist wünschenswert
- Führerschein der Klasse B ist wünschenswert

Bewerber*innen müssen die für die Arbeit erforderlichen fachlichen und persönlichen Voraussetzungen erfüllen.

Die Gemeinde Wustermark bietet:

- ein unbefristetes Vollzeitbeschäftigungsverhältnis (teilzeitgeeignet bis 35 Wochenstunden) nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst - Bereich der kommunalen Arbeitgeberverbände – (TVöD-VKA)
- abwechslungsreiche Aufgaben mit hoher Eigenverantwortung, großem Gestaltungsspielraum und attraktiven Projekten
- Bearbeitung zahlreicher Aufgaben in Teamkonstellationen
- eine qualifizierte Einarbeitung
- flexible Arbeitszeiten im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten, für eine optimale Vereinbarkeit von Arbeit, Familie und Freizeit
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz verbunden mit der Möglichkeit von Homeoffice
- großzügige Schulungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- aktive Gesundheitsförderung
- im Rahmen der tarifgerechten Bezahlung (Bewertungsvermutung EG 11 TVöD-VKA) neben der monatlichen Vergütung eine jährliche Sonderzahlung, die Teilnahme am betrieblichen System der leistungsorientierten Bezahlung und eine attraktive betriebliche Altersvorsorge (Zusatzversorgung)

Ihre aussagefähige Bewerbung (tabellarischen Lebenslauf, Zeugnisse, Referenzen,...) senden Sie bitte, unter Angabe des

Stichwortes **Sachgebietsleitung Gemeindeentwicklung und Planung** bis zum **31.Oktober 2021** (Posteingang) an:

**Gemeinde Wustermark
Personalbereich
Hoppenrader Allee 1
14641 Wustermark**

oder an

bewerbung@wustermark.de

(Bewerbungen per E-Mail als unverschlüsselte PDF-Datei - max. 12 MB - sind ausdrücklich erwünscht)

Für fachliche Fragen hinsichtlich der ausgeschriebenen Stelle steht Ihnen im Fachbereich II „Gemeindeentwicklung, Klimaschutz und Soziales“ Herr Schollän (Telefon: 033234/73-216; E-Mail: u.schollaen@wustermark.de) zur Verfügung. Ihre Ansprechpartnerin im Bereich Personalmanagement ist Frau Liepner (Telefon: 033234/73-210; E-Mail: k.liepner@wustermark.de).

Informationen über die Gemeinde Wustermark finden Sie im Internet unter www.wustermark.de.

Bewerbungen geeigneter schwerbehinderter Menschen sind erwünscht und werden bei Erfüllung des Anforderungsprofils entsprechend den gesetzlichen Regelungen vorrangig in das Auswahlverfahren einbezogen.

Bewerbungen per E-Mail sind möglichst, soweit die Größenbeschränkung auf max. 12 MB dies zulässt, in einem PDF-Dokument zusammen zu fassen.

Rücksendungen von postalischen Bewerbungen erfolgen nur bei ausreichend frankiertem Rückumschlag nach Abschluss des Verfahrens. Kosten, die mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.

Mit Einreichen Ihrer Bewerbung erklären Sie sich einverstanden, dass wir Ihre Unterlagen, auch elektronisch, erfassen und bis zu sechs Monate nach Besetzung der Stelle aufbewahren. Elektronisch eingereichte Bewerbungen werden anschließend gelöscht. Auf dem Postweg eingebrachte Unterlagen ohne ausreichend frankierten Rückumschlag werden datenschutzkonform vernichtet.