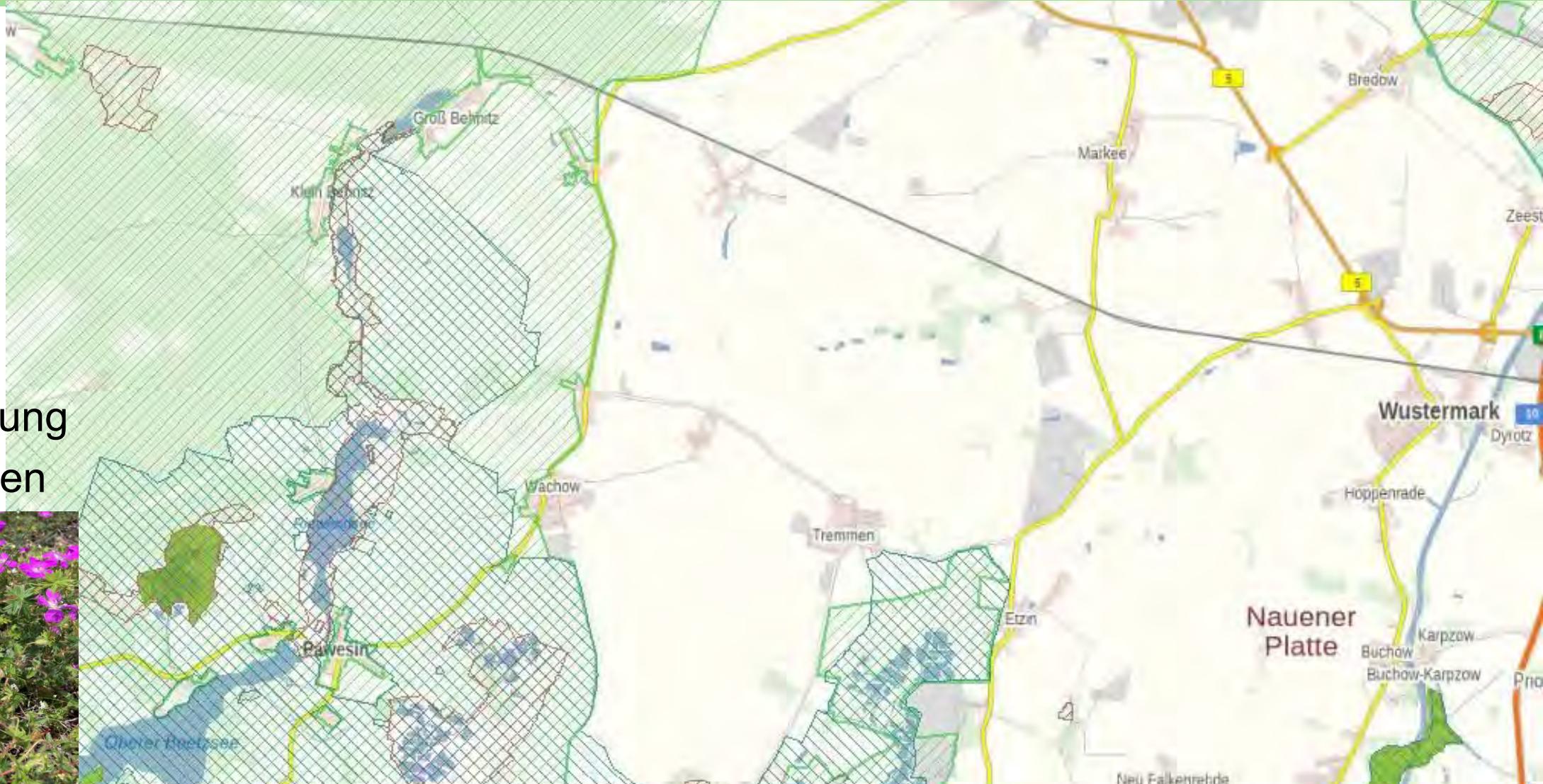


# Grünordnungsplanung / Landschaftsplanung

Betrachtung von:

- Boden
- Wasser
- Flora u. Fauna
- Klima
- Landschaftsbild
- Mensch u. Erholung
- Wechselwirkungen



# Ausgangssituation

- intensiv bewirtschafteter Acker
- visuelle Überprägung
- Freileitungen
- Umspannwerk
- Bundesstraße
- Gewerbe
- geringe Erholungsfunktion



# Ausgangssituation

- Hochwertiger Baumbestand im Randbereich
- Eingrünung zur B 5
- Grünachse alte Bahnlinie



# Ausgangssituation



- hochwertiger Baumstreifen an der B 5 als Entwicklungsmaßstab



- bedeutsame Grünstrukturen an der alten Bahnlinie in der offenen Feldflur



# Grünkonzeption allgemein



# Grünkonzeption Erhalt u. Entwicklung Grünachse



# Grünkonzeption Baum- u. Strauchpflanzung



- Pflanzqualität
- Vorbereitung Pflanzstandort
- Arten- und Sortenauswahl

- ökologische Wertigkeit
- gestalterische Funktion
- Blüten / Frucht / Laubfärbung
- Robustheit / Anfälligkeit



# Grünkonzeption Fassadengestaltung



- Fassadengestaltung
- Material / Farbe
- multifunktionale Nutzung
- Begrünung
- Energiegewinnung

- Fassadenbegrünung
- fassadengebundene Systeme (nur kleinflächig einsetzbar)
- bodengebundene Systeme (breites Einsatzspektrum)
- Dachbegrünung techn. nicht möglich
- Dachterrassen (Büro / Verwaltung)



# Grünkonzeption Flächenbegrünung



- Flächenbepflanzung / Ansaaten
- Bewirtschaftung / Pflege



- ökologische Funktion
- Pflege- u. Wasserbedarf
- Artenauswahl

# Niederschlagswasser / Wassermanagement

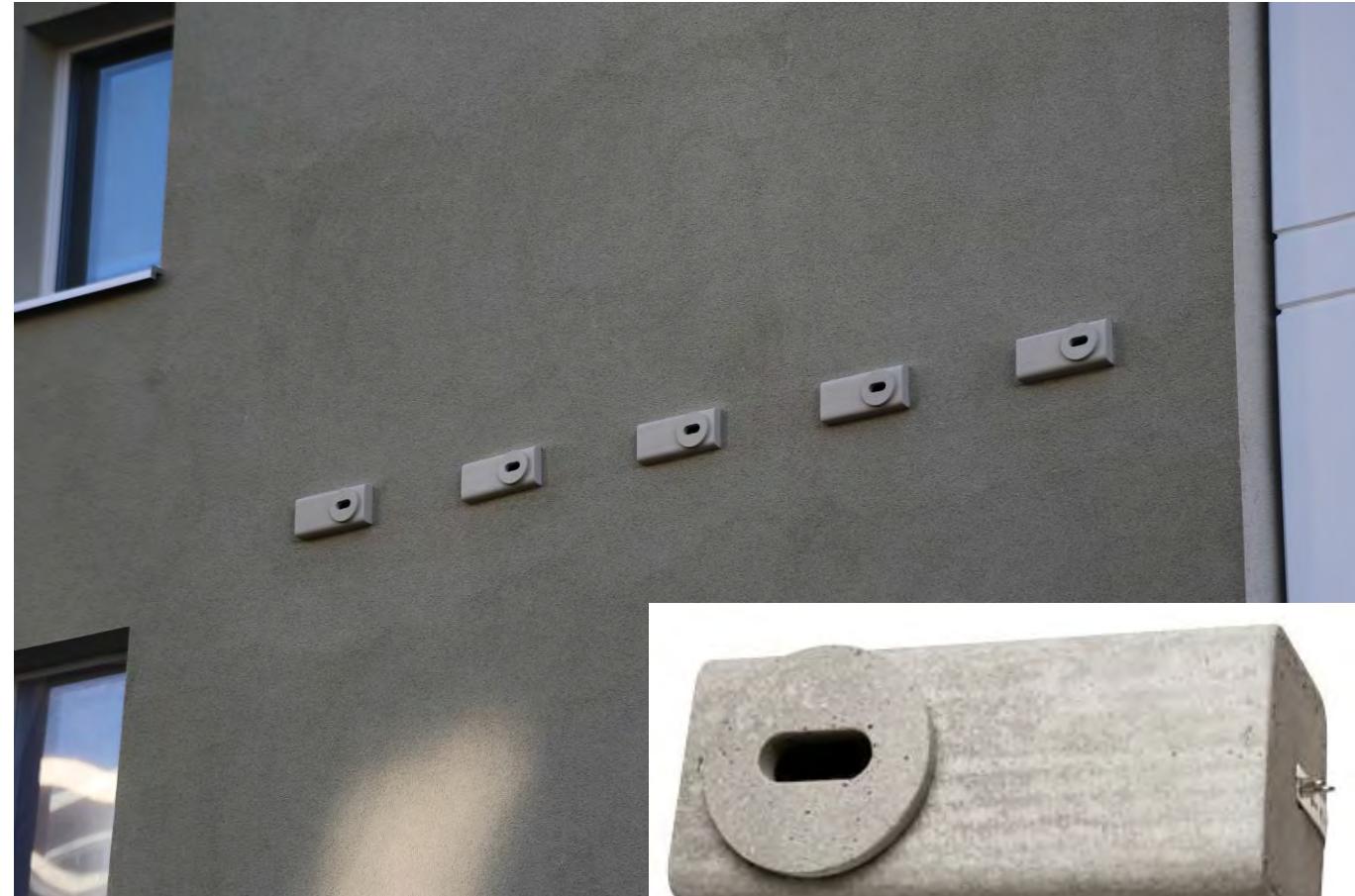
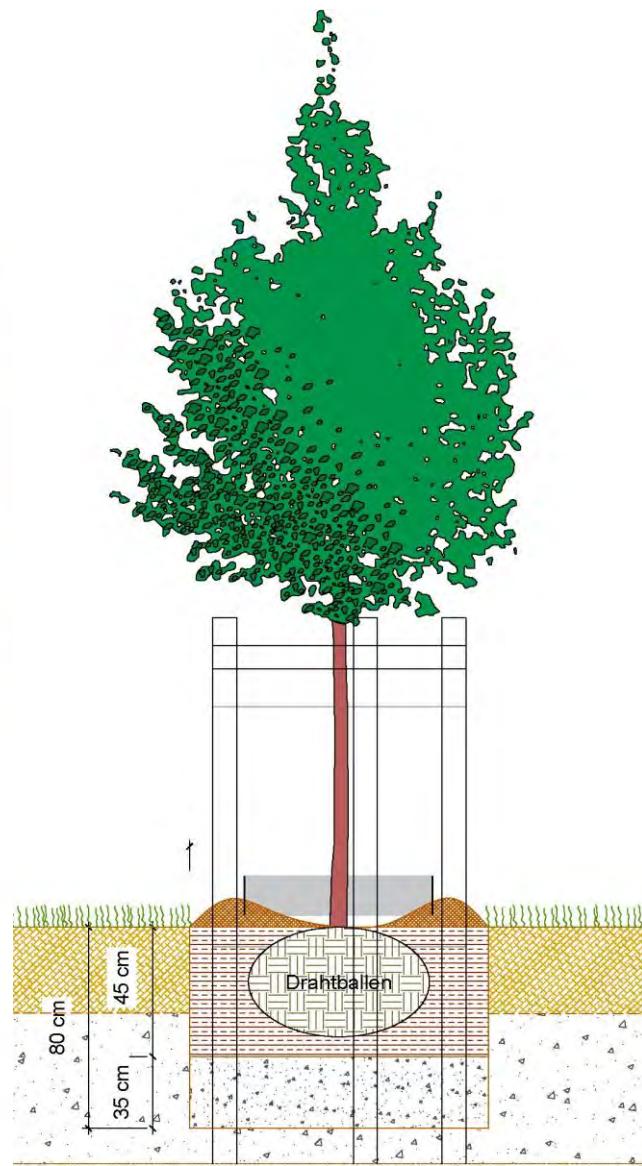


- Niederschlagswasser wird der örtlichen Versickerung zugeführt
- Versickerungsflächen zum Rückhalt des Wassers
- Mulden zur Versickerung
- keine Einleitungen



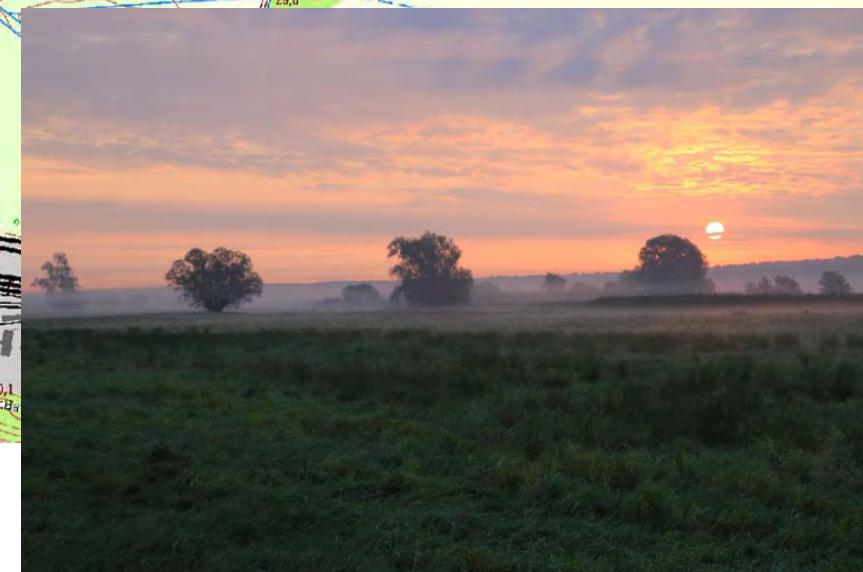
# Grünkonzeption Artenschutz

- Pflanzung von Bäumen und Gehölzen
- Anlage extensiver Grünflächen
- Maßnahmen für Gebäudebrüter
- Maßnahmen für Fledermäuse
- Ersatzmaßnahmen Kompensationsflächenpool außerhalb des Geltungsbereiches



# Grünkonzeption Kompensationsflächenpool

- Maßnahmen für Natur- u. Artenschutz im östlichen Gemeindeteil
- Extensivierung; Anpflanzungen von Feldgehölzen und Bäumen
- spezielle Maßnahmen für Feldlerchen in der Döberitzer Heide



# Ausblick

Vielen Dank für ihre Aufmerksamkeit!

